

# Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről az  
**Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft**  
székhelye: 1032 Budapest, San Marco u. 81.  
cégjegyzékszám: 01-09-902546  
adószám: 14409158-2-41  
bankszámlaszám: 12010367-01055459-00100008  
képviseli: Lőrincz Edina ügyvezető igazgató  
mint megrendelő /a továbbiakban: megrendelő/ és a

## **Hydroproof Magas és Mélyépítmény Szigetelő és Szolgáltató Kft.**

székhelye: 1115 Budapest, Kelenföldi út 17/B lph IV/1.,  
cégjegyzékszám: 01-09-068034  
adószám: 10369201-2-43  
bankszámlaszám: K&H Bank 10201099-40317001-00000000  
képviselében eljáró személy: Kiss Frigyes ügyvezető  
mint vállalkozó /a továbbiakban: vállalkozó/

között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

### **1. A szerződés tárgya**

Az O.K.K. Nonprofit Kft. Békásmegyeri Közösségi Házának (1039 Budapest, III. ker. Csobánka tér 5.) tetőszigetelésének felújítási munkái I. osztályú minőségben. A műszaki tartalmat a mellékelt tételes költségvetés tartalmazza.

### **2. Vállalkozói ár**

Az 1. pontban meghatározott munkák ellenében Megrendelő 5.321.390,- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 6.758.165,- Ft vállalkozói árat (hatmillió hétszázötvennyolcezer százhatvanöt forintot) köteles megfizetni Vállalkozó részére az 1. pontban megjelölt tételes költségvetés tartalma alapján. A vállalkozói ár tartalmazza a vállalkozói díjat és az anyagköltséget.

### **3. Fizetési feltételek**

Jelen szerződésben foglalt összeget Megrendelő egyösszegben, - a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kiállított – vég számla alapján a K&H Bank 10201099-40317001-00000000 számú számlára 30 naptári napos banki átutalással teljesíti.

### **4. Többletmunka, pótmunka**

Többletmunkának minősül minden olyan munka, ami a teljesítés érdekében felmerül, illetve ami a rendeltetésszerű használat érdekében szükséges. A többletmunkát a Vállalkozó köteles elvégezni, az a szerződés teljesítése során a 2. pontban megjelölt vállalkozói díjon felül nem számolható el.

Pótmunkának minősül minden olyan munka, mely a Vállalkozó ajánlatában nem szerepel, de a munka folyamán szükségessé válik, illetve a Megrendelő a munka folyamán elrendel. A pótmunkát a Vállalkozó köteles elvégezni. A terveken nem szereplő, műszaki szükségességből eredő pótmunkákat csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával, a Vállalkozó által – a beárazott eredeti költségvetés szerinti anyag és díjtételekkel – kiegészített tételes költségvetés benyújtását és elfogadását követően lehet elvégezni. A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő nem rendelkezik megfelelő műszaki szakképzettséggel, így a Vállalkozó által készített költségvetést nem tudja szakmailag felülvizsgálni. Erre tekintettel a Vállalkozó nem hivatkozhat olyan tételek esetében pótmunkára, amelyek a költségvetésben nem szerepelnek ugyan, de amelyeket a munka során el kell végezni. Ezeket a munkafázisokat a Vállalkozónak az elfogadott díjazáson belül kell elkészítenie.

#### 5. A szerződés határidői

A munkaterület átadás-átvétel, munkakezdés időpontja a szerződés aláírását követő két héten belül.

Befejezési határidő a kezdéstől számított 3 héten belül.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kedvezőtlen időjárási viszonyok (pl. tartós esőzés, viharos szél, stb.) miatt a szerződés teljesítési határideje módosulhat, amelyet a Felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.

#### 6. A felek képvisellete

Megrendelő kapcsolattartója: Nagy Balázs +36 30 375 3061  
Vállalkozó projektvezetője: Szarka Gyula +36 20 925 5114

#### 7. Együttműködés

A Szerződő Felek a szerződés teljesítése érdekében szoros és közvetlen kapcsolat formájában működnek együtt. Ennek érdekében kölcsönösen és haladék nélkül egymás tudomására hozzák mindazon tényeket, körülményeket és értesüléseket, melyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák vagy veszélyeztetik, és azok elhárítása az adott helyzetben tőlük elvárható intézkedéseket megteszik.

#### 8. A vállalkozó kötelezettségei

Vállalkozó kötelezettsége, hogy a munkát a jelen szerződésben és mellékletben meghatározott műszaki tartalom szerint, I. osztályú minőségben elvégezze és a jelen szerződésben vállalt határidőben átadja.

Vállalkozó köteles:

- a munkahely és környezete megtisztítására,
- a munkavégzés során betartani a munkavégzéssel kapcsolatos balesetvédelmi és fokozott tűzvédelmi előírásokat,
- munkahelyi balesetről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni és a szóbeli tájékoztatást 1 munkanapon belül a baleset körülményeinek részletes leírásával, a vonatkozó dokumentumok (jegyzőkönyv, fénykép, vizsgálati eredmény, stb.) csatolásával írásban meg kell ismételni,

- a végszámla benyújtásával egyidejűleg Megrendelőnek átadni a beépített szigetelőanyagok minőségtanúsító iratait, és a garanciavállalási nyilatkozatot, Építési napló és másolati példányát.

Vállalkozó a szerződésben szereplő szigetelési munkákra és a beépített anyagokra 10 év garanciát vállal.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 117/ÖK/2011. (II. 24.) Önkormányzati határozatnak megfelelően csak olyan szállítóval, szolgáltatóval köthet szerződést, illetve csak olyan szállítónak, szolgáltatónak adhat megrendelést, amely a köztartozásmentes adózási adatbázisban szerepel, vagy érdemlegesen (nemleges adóigazolás) bizonyítani tudja, hogy lejárt határidejű köztartozása nincs. Erre tekintettel a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés aláírásakor bemutatja a köztartozás mentességét igazoló iratot.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy csak olyan gazdálkodó szervezettel köthet alvállalkozási szerződést, amely megfelel az előbbi örvény szerint az átlátható szervezetnek minősülés feltételeinek.

#### 9. Kötbér

A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen vagy hibásan teljesít, illetőleg a szerződést részben vagy egészben nem teljesíti.

A kötbér alapja:

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| a./ késedelem esetén:        | a vállalkozói díj ÁFÁ-val növelt összege                                       |
| b./ hibás teljesítés esetén: | a vállalkozói ár ÁFÁ-val növelt összege  |
| c./ nem teljesítés esetén:   | a nem teljesített munkarészekre eső előirányzott ÁFÁ-val növelt vállalkozói ár |

A kötbér mértéke:

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| a./ késedelem esetén:        | a vállalkozói díj ÁFÁ-val növelt összegének napi 5 ezreléke      |
| b./ hibás teljesítés esetén: | 50 %   |
| c./ nem teljesítés esetén:   | a nem teljesített munkarészekre meghatározott kötbéralap 200 %-a |

#### 10. A Megrendelő kötelezettségei

Megrendelő köteles a munka megkezdésére és a további folyamatos munka végzésére alkalmas munkaterület átadására.

Megrendelő a kéziszerszámok üzemeltetéséhez szükséges 220 V-os hálózathoz való csatlakozást és hálózat használatát biztosítja.

Megrendelő köteles Vállalkozó részére szaniterhelyiséget, illetve a vagyonbiztonság érdekében Vállalkozó szerszámainak tárolásához zárható helyiséget, a hulladék szállító konténer elhelyezésére pedig megfelelő területet biztosítani.

Megrendelő köteles az átadásra felajánlott szerződésszerű teljesítés átvételére és a teljesítési igazolás kiadására, a szolgáltatás ellenértékének – a számlázásra és a fizetési módra vonatkozó rendelkezések fgyeembevételével történő kifizetésére.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő nem tesz időben eleget a vállalkozói díjfizetési kötelezettségének, úgy a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

A mindkét fél által elismert, a kivitelezésben késedelmet okozó Megrendelői késedelem esetén a teljesítési határidő a késedelem időtartalmával meghosszabbítható.

### 11. Viták rendezése

A Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak, hogy esetlegesen felmerülő vitás kérdésekben mindenekelőtt tárgyalásos úton igyekeznek egyeztetni, megegyezni. Amennyiben ez nem vezet megoldásra, úgy megállapodnak a Fővárosi Törvényszék illetékességében.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.

### 12. Záradék

Jelen szerződés kettő, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. Jelen szerződést a Felek kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2015. 07. 10.


  
*Lőrincz Edina*
  
 Óbudai Kulturális Központ
   
 Nonprofit Kft
   
 Lőrincz Edina ügyvezető igazgató
   
 megrendelő

*Edina*

Bp.) 2015. 08. 27.
   
 HYDROPROE
   
 Magas és Mélyvízműny
   
 Szigetelő és Szolgáltató Kft
   
 1115 Budapest, Kelemyórádi út 17/B Iph. A/7
   
 6. Adósz.: 10369201-2-43
   

  
 KISS FRIGYES
   
 ÜGYVEZŐ
   
 vállalkozó

Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.  
Békásmegyeri Közösségi Háza  
Email: nagy.balazs@kulturkozpont.hu

## Nagy Balázs úr részére

**Tárgy:** Közösségi Ház, Budapest III. ker. Csobánka tér 5.

Helyszíni felmérésünk alapján az alábbiakban megadjuk tárgyi épület tetőszigetelésének felújítási munkáira vonatkozó árajánlatunkat.

A felújítás során lejtéskorrekció nem készül. Az új EPDM vízszigetelés közvetlenül a meglévő felületre kerül elhelyezésre, ragasztással rögzítve.

A szigetelés a meglévő lejtésviszonyokat követi, esetleges vízmegállások a későbbiekben is előfordulhatnak. Az EPDM vízszigetelést a rajta megálló víz nem károsítja.

Az elvégzett munkákra és a beépített anyagokra 10 év garanciát vállalunk.

1. Tetőfelület letakarítása és előkészítése, meglévő szigetelés tisztítása és perforálása.  
Páraszellőzők kivágása, helyük kitöltése. Meglévő járdalapok mozgatása a kivitelezés ideje alatt.

	1021 m <sup>2</sup>		
a:	0 Ft	0 Ft	
d:	70 Ft		71 470 Ft

2. Meglévő villámvédelmi rendszer ideiglenes elbontása, majd szigetelés elkészülte után visszaépítése.

	1 ktg		
a:	0 Ft	0 Ft	
d:	24 000 Ft		24 000 Ft

3. Szellőzőkéményeken új fedkő készítése.

	2 db		
a:	16 000 Ft	32 000 Ft	
d:	25 000 Ft		50 000 Ft

4. Meglévő kétvízorros attikalefedés belső vízorrának levágása, szegélyezés megerősítése.  
Belső oldalon élvédő profil szerelése horg. acéllemezből kit. 10 cm mérettel, mechanikai rögzítéssel.

	227 fm		
a:	480 Ft	108 960 Ft	
d:	840 Ft		190 680 Ft

5. Meglévő tetőösszefolyók bontása. Új Italprofilú Dutral lefolyócsonkok beépítése, lombkosárral, szorítógyűrűvel, csatlakozás EPDM gumilemezzel.

	7 db		
a:	7 200 Ft	50 400 Ft	
d:	6 300 Ft		44 100 Ft

6. Hajlaterősítő profil szerelése attikafalnál és felépítményeknél faltőben, horg.acéllemezből, kit. 25 cm mérettel, mechanikai rögzítéssel.

	282 fm		
a:	570 Ft	160 740 Ft	
d:	520 Ft		146 640 Ft

7. Csapadékvíz elleni szigetelés készítése előregyártott 1,2 mm vtg Prelasti EPDM gumilemezzel, vízszintes felületen ragasztással rögzítve.

1021 m2

a: 2 690 Ft 2 746 490 Ft  
d: 600 Ft 612 600 Ft

8. Csapadékvíz elleni szigetelés készítése előregyártott 1,2 mm vtg Prelasti EPDM gumilemezzel, attikafalon és felépítmények lábazatán ragasztással rögzítve.

164 m2

a: 3 190 Ft 523 160 Ft  
d: 1 040 Ft 170 560 Ft

9. Felépítmények sarokpontjainak szigetelése előregyártott EPDM elemekkel, ragasztással és tömítéssel.

36 db

a: 2 780 Ft 100 080 Ft  
d: 1 560 Ft 56 160 Ft

10. Csőáttörések szigetelése, körbedolgozása EPDM elemekkel, ragasztással és tömítéssel.

3 db

a: 3 100 Ft 9 300 Ft  
d: 3 900 Ft 11 700 Ft

11. Attikafal külső szélén takaróprofil szerelése alu- vagy bevonatos acéllemezből, kit. 10 cm méretig, mechanikai rögzítéssel.

130 fm

a: 680 Ft 88 400 Ft  
d: 450 Ft 58 500 Ft

12. Vízvető "J" aluprofil szerelése felépítmények lábazatára felhajtott vízszigetelés lezárásaként, felül elasztikus kitt tömítéssel, mechanikusan rögzítve.

55 fm

a: 630 Ft 34 650 Ft  
d: 560 Ft 30 800 Ft  

---

3 854 180 Ft  
1 467 210 Ft

**Nettó ár összesen: 5 321 390 Ft**

27 % ÁFA: 1 436 775 Ft

Bruttó ár: 6 758 165 Ft

Budapest, 2015. május 13.

HYDROPROOF  
Magas és Mélyépítmény  
Szigetelő és Szolgáltató Kft  
1115 Budapest, Keletföldi út 17. B ép.  
Adósz.: 10369201-2-43  
*Cimer Andrea*  
Cimer Andrea

## Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ának (1) bekezdése szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybevett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Az alábbi adózó(k) szerepel(nek) a 2015.07. hó 11. napjától 2015.08. hó 10. napjáig érvényes köztartozásmentes adózói adatbázisban.

E nyilvántartás azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 86. § (1a) bekezdése alapján a hatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki a hatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig a hatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, a hatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

<i>Adószám / adóazonosító</i>	<i>név/megnevezés</i>	<i>Év, hó</i>
10369201243	HYDROPROOF MAGAS ÉS MÉLYÉPITMÉNYSZIGETELŐ ÉS SZOLGÁLTATO KFT	201507

---

# SZUPISZIG Építőipari Kft

1221 Budapest, Hasadék u. 10.

Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Nagy Balázs

Email: nagy.balazs@kulturkozpont.hu

Tárgy: Békásmegyeri Községi Ház tetőszigetelése, III. kerület Csobánka tér 5.

## Szigetelendő felület előkészítése

- páraszellőzők kivágása
- lefolyók bontása
- felület tisztítása
- villámvédelem mozgatása

1030 m2 a: 25 Ft d: 214 Ft A: 25 750 Ft D: 220 420 Ft

## Szegélyek szerelése

- horg. acéllemez hajlaterősítő profil faltőben
- alulemez takaróprofil attikafal külső szélén
- alulemez viharléc felépítmények lábazatán

480 fm a: 698 Ft d: 612 Ft A: 335 040 Ft D: 293 760 Ft

## Szigetelési munkák

- új lefolyócsonkok beépítése
- vízszintes felület csapadékvíz elleni szigetelése EPDM gumilemezzel, ragasztással
- attikafalak és felépítmények lábazatának szigetelése EPDM gumilemezzel, ragasztással

1200 m2 a: 3 175 Ft d: 1 097 Ft A: 3 810 000 Ft D: 1 316 400 Ft

4 170 790 Ft

1 830 580 Ft

Szigetelés nettó ár: 6 001 370 Ft

27 % ÁFA: 1 620 370 Ft

Bruttó ár: 7 621 740 Ft

**SZUPISZIG KFT.**

1221 Budapest  
Hasadék u. 10.

Asz.: 13971344-2-43

Szudár István  
ügyvezető

Budapest, 2015. 05. 15.



----- Továbbított levél -----

Feladó: **Berkó János** <berko@ombrellokft.hu>

Dátum: 2015. május 18. 14:42

Tárgy: Ombrello Kft - 1039 budapest Csobánka tér 5 sz. lapos tető csapadékvíz elleni szigetelésre ajánlat

Címzett: [nagy.balazs@kulturkozpont.hu](mailto:nagy.balazs@kulturkozpont.hu)

\*\*\*\*\*OMBRELLO\*\*\*\*\*

Szigetelő és Szolgáltató

Kft.

Cg.01-09-267423

[www.ombrellokft.hu](http://www.ombrellokft.hu)

1115

BUDAPEST

Somogyi út. 25

sz.

T/F: 206-5515

06-20-9352-

266

## KÖLTSÉGVETÉS

Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Békásmegyeri Közösségi Háza, 1039 Budapest, Csobánka tér 5.

Lapostető szigetelés felújítása PRELASTI EPDM gumilemezzel,  
ragasztott rögzítéssel

I.	Előkészítési, bontási munka	Anyag	Díj
:			
1./	Felület letakarítása, tisztítása és perforálása. Villámvédelmi rendszer ideiglenes elbontása, majd helyreállítása.		
	1190m <sup>2</sup>		
	d: 80		95 200,-
2./	Páraszellőzők kivágása, hulladék elszállítása.		
	90db		
	d: 80		7 200,-
3./	Meglévő lefolyók bontása, hulladék elszállítása.		
	7db		

	d:	2500		17 500,-
4./	Meglévő falfedés átalakítása az új szigetelés fogadására.			
		230fm		
	a:	300	69 000,-	
	d:	800		184 000,-
5./	Beton fedkő készítése szellőzőkön.			
		2db		
	a:	32000	64 000,-	
	d:	29000		58 000,-
II. Építési munka :				
6./	Hajlatbádóg szerelése síkváltásoknál horganyzott acéllemezből.			
		290fm		
	a:	590	171 100,-	
	d:	500		145 000,-
7./	Italprofil lefolyócsonkok beépítése.			
		7db		
	a:	5400	37 800,-	
	d:	2900		20 300,-
8./	Tetőszigetelés készítése leplestett PRELASTI EPDM gumifóliával, vízszintes és függőleges felületen ragasztással rögzítve, csomópontok és áttörések szigetelésével.			
		1190m <sup>2</sup>		
	a:	3020	3 593 800,-	
	d:	800		952 000,-
9./	Az épület külső kerülete mentén és felépítmények lábazatán alu. szegélyező profil szerelése			
		190fm		

	a:	750	142 500,-	
	d:	620		117 800,-
10./	Anyagmozgatási költség.			
	legys.			
	a:	0	0,-	
	d:	80000		80 000,-
			4 078 200,-	1 677 000,-
	anyag + díj :			5 755 200,-
	ÁFA 27 % :			1 553 904,-
	Összesen :			7 309 104,-

Ajánlati kötöttség : 2015. június  
30.  
Szavatosság : 10 év

Bp. 2015. május 18.

Berkó János  
ügyvezető

**Tárgy:** 2015. évi felújítások  
**Ügyintéző:** Cserményi Huba  
**Iktatószám:** 3586/1/2015

**ÓBUDAI KULTURÁLIS KÖZPONT**  
**Lőrincz Edina ügyvezető igazgató**

**1032. Budapest**  
San Marco u. 81.

**Tisztelt Címzett!**

A Mátyás király úti, valamint a Csobánka téri épületekre adott árajánlatokkal kapcsolatban az alábbiakban adjuk meg véleményezésünket.

Mátyás király út 13-15.

A nyílászárócserékre megadott árajánlat a most szokásos nagyságrendnek megfelel, elfogadhatónak tartjuk.

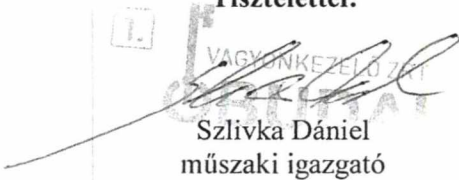
Csobánka tér5.

**A tetőszigetelésre megadott ajánlat szintén elfogadható, az anyaggal jók a tapasztalataink.**

A tolóajtók ajánlata is elfogadható, viszont fennáll a kiegészítő munkák elvégzésének szükségessége, ami nélkül nem működhet az automatika. (pl elektromos ellátás) Ezekre nem történt ajánlat kérés?

**Budapest, 2015. június 22.**

**Tisztelettel:**



Szlivka Daniel  
műszaki igazgató



Budapest Főváros III. kerület

Óbuda – Békásmegyér Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

Bús Balázs Úr

Polgármester részére

*PM. J. nyelven  
hozzájárulok!*

*2015.07.06.*



Tisztelt Bús Balázs Polgármester Úr!

Kérem hozzájárulását az éves üzleti tervünkben betervezett felújítási munkák szerződéseinek teljesítéséhez. A szerződés egy példányát mellékelten megküldöm.

Felújítás megnevezés	Partner neve	Helyszín	Összeg (nettó)
Homlokzati nyílászárók cseréje	Ablakszakértő Kft.	CSKH	6.637.000 Ft
Tetőszigetelés	Hydroproof Magas és Mélyépítmény Szigetelő Kft.	BKH	5.321.390 Ft

Budapest, 2015. június 26.

Tisztelettel:



*Lőrincz Edina*

ügyvezető igazgató

Kapják:

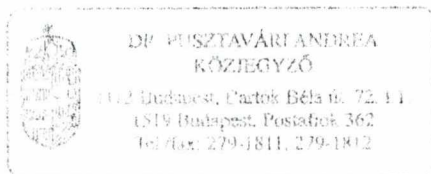
- Bús Balázs Polgármester
- irattár

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **KISS FRIGYES** (Mosonmagyaróvár, 1961. december 31., anyja neve: Gósi Franciska) 1125 Budapest XII. kerület, Lóránt út 16. földszint 2. szám alatti lakos, mint a **Hydroproof Magas és Mélyépítményszigetelő és Szolgáltató Kft. (rövidített cégnév: Hydroproof Kft.)** ügyvezetője, vezető tisztségviselője a céget akként jegyzem, hogy a cég előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege alá, illetve fölé a nevemet az alábbi aláírással egyezően **önállóan** írom.



**Kiss Frigyes**




Ügyszám: **11070/H/777/2014**

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy-----

**KISS FRIGYES** (Mosonmagyaróvár, 1961. december 31., anyja neve: Gósi Franciska) 1125 Budapest XII. kerület, Lóránt út 16. földszint 2. szám alatti lakos, aki személyazonosságát és magyar állampolgárságát a CM515207 számú vezetői engedélyével, lakcímét a 181845 GL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről.-----

Budapest, 2014. (kettőezer-tizennegyedik) év március hónap 19. (tizenkilencedik) napján. -----

  
**Dr. Tallér Anikó Éva**  
közjegyzőhelyettes



**Igazságügyi Minisztérium**

Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat  
1055 Budapest, Kossuth tér 4.

## Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-902546 cégjegyzékszámú Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1032 Budapest, San Marco utca 81.) cég 2015. március 22. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:01-09-902546  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2008/09/01
  
2. **A cég elnevezése**  
2/1. Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
*Bejegyzés kelte:* 2008/09/01 *Közzétéve:* 2008/10/02  
*Hatályos:* 2008/09/01 ...
  
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/1. Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.  
*Bejegyzés kelte:* 2008/09/01 *Közzétéve:* 2008/10/02  
*Hatályos:* 2008/09/01 ...
  
5. **A cég székhelye**  
5/1. 1032 Budapest, San Marco utca 81.  
*Bejegyzés kelte:* 2008/09/01 *Közzétéve:* 2008/10/02  
*Hatályos:* 2008/09/01 ...
  
6. **A cég telephelye(i)**  
6/1. 1039 Budapest, Csobánka tér 5.  
*Bejegyzés kelte:* 2008/09/01 *Közzétéve:* 2008/10/02  
*Hatályos:* 2008/09/01 ...  
6/2. 1039 Budapest, Mátyás király út 13-15.  
*A változás időpontja:* 2008/12/01  
*Bejegyzés kelte:* 2009/01/22  
*Hatályos:* 2008/12/01 ...  
6/3. 1036 Budapest, Lajos utca 36.  
*A változás időpontja:* 2012/10/25  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/29 *Közzétéve:* 2012/12/20  
*Hatályos:* 2012/10/25 ...  
6/4. 1033 Budapest, Pethe Ferenc tér 2.  
*A változás időpontja:* 2013/05/30  
*Bejegyzés kelte:* 2013/07/01 *Közzétéve:* 2013/08/01  
*Hatályos:* 2013/05/30 ...
  
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 2008. június 25.

*Bejegyzés kelte:* 2008/09/01 *Közzétéve:* 2008/10/02  
*Hatályos:* 2008/09/01 ...

- 8/2. 2008. december 1.  
*Bejegyzés kelte:* 2009/01/22  
*Hatályos:* 2009/01/22 ...
- 8/3. 2010. október 14.  
*Bejegyzés kelte:* 2010/12/02 *Közzétéve:* 2010/12/16  
*Hatályos:* 2010/12/02 ...
- 8/4. 2011. június 30.  
*Bejegyzés kelte:* 2011/08/08 *Közzétéve:* 2011/09/01  
*Hatályos:* 2011/08/08 ...
- 8/5. 2012. július 12.  
*Bejegyzés kelte:* 2012/08/08 *Közzétéve:* 2012/08/23  
*Hatályos:* 2012/08/08 ...
- 8/6. 2012. október 25.  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/29 *Közzétéve:* 2012/12/20  
*Hatályos:* 2012/11/29 ...
- 8/7. 2013. május 30.  
*Bejegyzés kelte:* 2013/07/01 *Közzétéve:* 2013/08/01  
*Hatályos:* 2013/07/01 ...
- 8/8. 2013. december 18.  
*Bejegyzés kelte:* 2014/02/17 *Közzétéve:* 2014/03/06  
*Hatályos:* 2014/02/17 ...
- 8/9. 2014. május 29.  
*Bejegyzés kelte:* 2014/07/01 *Közzétéve:* 2014/07/05  
*Hatályos:* 2014/07/01 ...
- 8/10. 2014. augusztus 28.  
*Bejegyzés kelte:* 2014/10/14 *Közzétéve:* 2014/10/18  
*Hatályos:* 2014/10/14 ...
- 8/11. 2014. november 4.  
*Bejegyzés kelte:* 2014/12/08 *Közzétéve:* 2014/12/11  
*Hatályos:* 2014/12/08 ...
- 8/12. 2015. január 19.  
*Bejegyzés kelte:* 2015/03/17 *Közzétéve:* 2015/03/19  
*Hatályos:* 2015/03/17 ...
- 8/13. 2015. február 12.  
*Bejegyzés kelte:* 2015/03/20  
*Hatályos:* 2015/03/20 ...
902. **A cég tevékenysége**



- 9/103. 9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése  
**Főtevékenység.**  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/104. 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/105. 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/106. 4763 '08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/107. 4764 '08 Sportszer-kiskereskedelem  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/108. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/109. 4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/110. 5210 '08 Raktározás, tárolás  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/111. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/112. 5530 '08 Kempingszolgáltatás  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/113. 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/114. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...
- 9/115. 5621 '08 Rendezvényi étkeztetés  
*Bejegyzés kelte:* 2013/02/03 *Közzétéve:* 2013/02/28  
*Hatályos:* 2013/02/03 ...

- 9/116. 5629 '08 Egyéb vendéglátás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/117. 5630 '08 Italszolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/118. 5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/119. 5914 '08 Filmvetítés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/120. 6190 '08 Egyéb távközlés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/121. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/122. 7021 '08 PR, kommunikáció  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/123. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/124. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/125. 7312 '08 Médiareklám  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/126. 7420 '08 Fényképészet  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/127. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/128. 7911 '08 Utazásközvetítés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28

Hatályos: 2013/02/03 ...

- 9/129. 7912 '08 Utazásszervezés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/130. 7990 '08 Egyéb foglalás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/131. 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/132. 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/133. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/134. 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/135. 8810 '08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/136. 8891 '08 Gyermekek napközbeni ellátása  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/137. 8899 '08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/138. 9319 '08 Egyéb sporttevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/139. 6010 '08 Rádióműsor-szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/27 Közzétéve: 2013/07/11  
Hatályos: 2013/06/27 ...
- 9/140. 9001 '08 Előadó-művészet  
Bejegyzés kelte: 2013/09/27 Közzétéve: 2013/10/10  
Hatályos: 2013/09/27 ...
11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	5 000 000	Ft.

Bejegyzés kelte: 2008/09/01 Közzétéve: 2008/10/02

Hatályos: 2008/09/01 ...

13. **A képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/2.

Lőrincz Edina (an.: Mikó Sarolta)

Születési ideje: 1972/05/27

1035 Budapest, Vörösvári út 31. IX. em. 25.

Adóazonosító jel: 8384970564

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2012/08/01

Jogviszony vége: 2016/07/31

A változás időpontja: 2012/08/01

Bejegyzés kelte: 2012/08/08 Közzétéve: 2012/08/23

Hatályos: 2012/08/01 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/2.

BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Kft.

HU-1038 Budapest, Rózsadomb utca 64754.

Cégjegyzékszám: 01-09-716408

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Dr. Balla István (an.: Benedek Veronika)

1038 Budapest, Ezüstkő utca 8.

Jogviszony kezdete: 2011/10/01

Jogviszony vége: 2016/05/31

A változás időpontja: 2011/06/30

Bejegyzés kelte: 2011/08/08 Közzétéve: 2011/09/01

Hatályos: 2011/06/30 ...

15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**

15/14.

Takács Andrea (an.: Tóth Etelka)

1036 Budapest, Toronya utca 2/B.

Jogviszony kezdete: 2014/11/04

Jogviszony vége: 2019/12/31

A változás időpontja: 2014/11/04

Bejegyzés kelte: 2014/12/08 Közzétéve: 2014/12/11

Hatályos: 2014/11/04 ...

15/15.

Solymosi Imre (an.: Tulipán Rózsa)

1036 Budapest, Kiskorona utca 16. V. em. 28.

Jogviszony kezdete: 2014/11/04

Jogviszony vége: 2019/12/31

A változás időpontja: 2014/11/04

Bejegyzés kelte: 2014/12/08 Közzétéve: 2014/12/11

Hatályos: 2014/11/04 ...

15/17.

Strenner Imre (an.: Vámos Ildikó)

1032 Budapest, Gyenes utca 1/a.

Jogviszony kezdete: 2015/02/12

Jogviszony vége: 2019/12/31

A változás időpontja: 2015/02/12

Bejegyzés kelte: 2015/03/20

Hatályos: 2015/02/12 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 14409158-9004-572-01.

Bejegyzés kelte: 2011/01/04 Közzétéve: 2011/01/20

Hatályos: 2011/01/04 ...

21. **A cég adószáma**

21/5. Adószám: 14409158-2-41.

Közösségi adószám: HU14409158.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2011/04/12

A változás időpontja: 2012/01/16

Bejegyzés kelte: 2012/01/18 Közzétéve: 2012/02/02

Hatályos: 2012/01/16 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/3. 12010367-01055459-00300002

A számla megnyitásának dátuma: 2013/12/04.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (1037 Budapest Vörösvári út 131.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2013/12/09 Közzétéve: 2013/12/27

Hatályos: 2013/12/09 ...

32/4. 12010367-01055459-00200005

A számla megnyitásának dátuma: 2010/06/21.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (1037 Budapest Vörösvári út 131.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2014/10/01 Közzétéve: 2014/10/03

Hatályos: 2014/10/01 ...

32/5. 12010367-01055459-00100008

A számla megnyitásának dátuma: 2008/08/07.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (1037 Budapest Vörösvári út 131.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2014/10/01 Közzétéve: 2014/10/03

Hatályos: 2014/10/01 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: gazdasagi@kulturkozpont.hu

A változás időpontja: 2015/01/19

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19

Hatályos: 2015/01/19 ...

48. **A közhasznúsági fokozat adatai**

48/2. A közhasznúsági fokozat, illetve jogállás megszerzésének időpontja: 2014. február 17.

A változás időpontja: 2014/02/17

Bejegyzés kelte: 2014/02/17 Közzétéve: 2014/03/06

Hatályos: 2014/02/17 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-902546

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

*Bejegyzés kelte: 2008/09/01 Közzétéve: 2008/10/02*

*Hatályos: 2008/09/01 ...*

## II. Cégformától függő adatok

### 1. A tag(ok) adatai

- 1/3. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
HU-1033 Budapest, Fő tér 3.  
Nyilvántartási szám: 15735667-8411-321-01  
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/06/25  
A változás időpontja: 2013/05/30  
*Bejegyzés kelte: 2013/07/01 Közzétéve: 2013/08/01*  
*Hatályos: 2013/05/30 ...*
- 

*Készült: 2015/03/22 10:02:16.*

*Microsec Céginformációs szolgáltató*

## OKK Gazdasági - Drobekné Fehér Angéla

---

**Feladó:** Zsuzsa Rábóczki <raboczki.zsuzsa.okk@gmail.com> Rábóczki Zsuzsa  
<raboczki.zsuzsa@kulturkozpont.hu> nevében  
**Címzett:** ' OKK Gazdasági - Drobekné Fehér Angéla '  
**Küldve:** 2015. július 10. 10:56  
**Tárgy:** Elolvasva: Tető javított szerződés

Az üzenet

Címzett: nagy.balazs@kulturkozpont.hu; 'Rábóczki Zsuzsa'  
Másolatot kap: gazdasagi@kulturkozpont.hu  
Tárgy: Tető javított szerződés  
Elküldve: 2015.07.10. 9:30

elolvasva: 2015.07.10. 10:55.